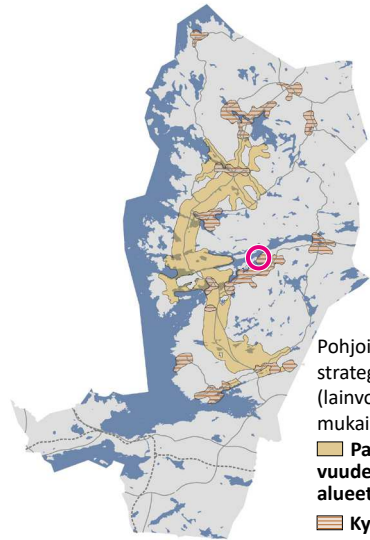


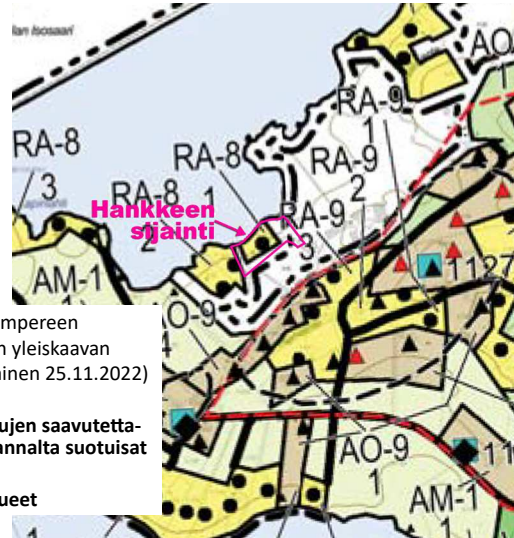
Kiinteistö 837-714-3-127

Sijainti



Pohjois-Tampereen strategisen yleiskaavan (lainvoimainen 25.11.2022) mukaiset
 Palvelujen saavutettavuuden kannalta suotuisat alueet
 Kyläalueet

Ote kaupunginvaltuuston 15.12.2014 hyväksymästä Sisaruspohjan osayleiskaavasta



RA-8 LOMA-ASUNTOALUE

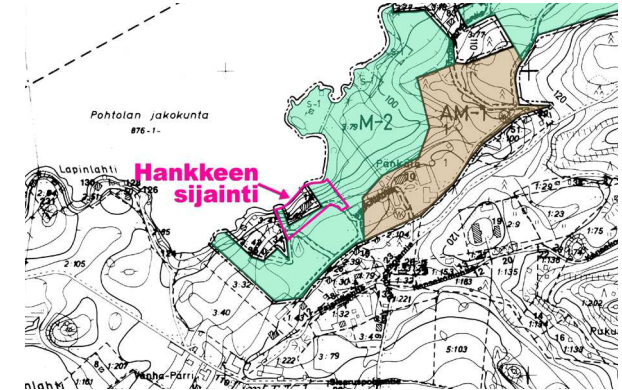
Alue on tarkoitettu omarantaista loma-asutusta varten. Rakennuspaikan pinta-alan tulee olla vähintään 3000 m². Alueelle saa rakentaa kullekin rakennuspaikalle loma-asunnon, jonka kerrosala saa olla enintään 80 m², saunarakennuksen ja talousrakennuksen, joiden kummankin kerrosala saa olla enintään 25 m² sekä käymälän. Mikäli rakennuspaikan pinta-ala on suurempi kuin 6000 m²:ä, rakennuspaikalle saa rakentaa lisäksi vierasma-ajan, jonka kerrosala saa olla enintään 40 m². Loma-asuntorakennus tulee sijoittaa vähintään 30 m:n ja saunarakennus vähintään 10 m:n päähän keskiveden korkeuden mukaisesta rantaviivasta. Rakennuspaikan puusto ja muu kasvillisuus on säilytettävä mahdollisimman luonnonmukaisena erityisesti rakennusten ja rantaviivan välisellä vyöhykkeellä.

----- Merkinnällä kuvatuilla rannoilla rantavyöhyke on maisemallisesti erityisen arka, ja tästä syystä loma-asunnon sijoittamiseen on kiinnitettävä erityistä huomiota. Numero RA-8 merkinnän alapuolella osoittaa alueen rakennuspaikkojen enimmäismäärän alueella

RANTAVYÖHYKE

● LOMARAKENNUS

Ote ympäristöministeriön 16.6.1998 vahvistamasta Pänkälän rantakaavasta



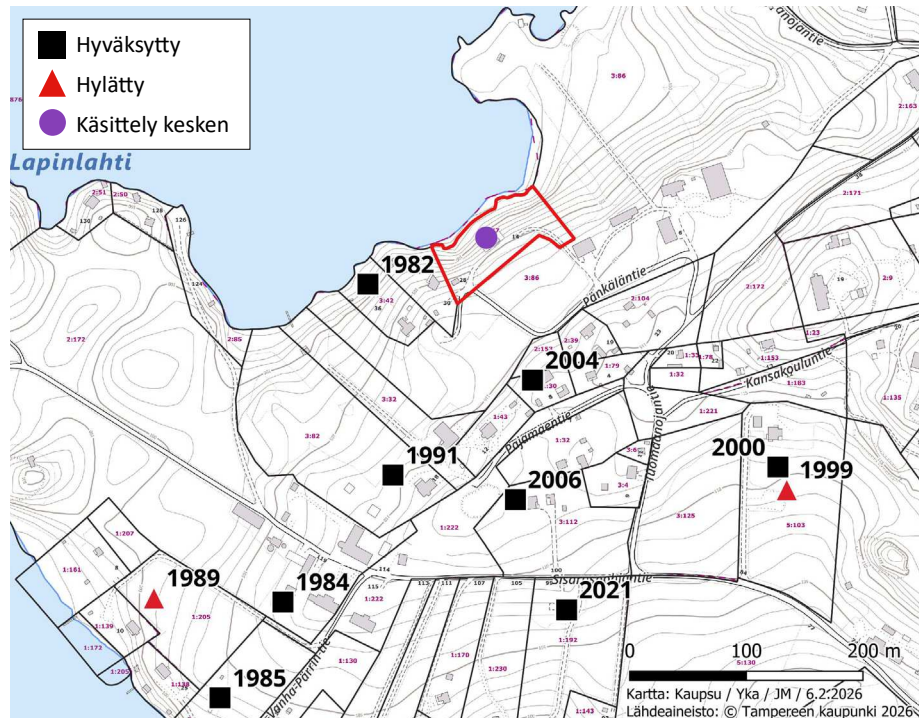
MAA- JA METSÄTALOUSLUE

M-2 Alueelle saa rakentaa vain maa- ja metsätaloutta palvelevia rakennuksia.

RANTAKAAVATIEN OHJEELLINEN SIJAINTI

⊙ YHTEISKÄYTTÖALUE

Ote poikkeuslupatilannekartasta



Hankkeen asemapiirros

